



Ole Skretteberg
Gamle Haugsvei 10
3340 Åmot

Arkivsak
19/3425

Arkivkode
GNR 4/45

Etat/Avd/Saksb
TEK/ALM/AGR

Dato
02.03.2021

MELDING OM VEDTAK
KLAGEBEHANDLING – UTBEDRING AV SKADE PÅ EIENDOM GNR 4 BNR 45

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø behandlet i møte 24.02.2021 sak 9/21.
Følgende vedtak ble fattet:

Vedtak 09.10.2020 jf. Politisk behandling av sak 46/20 opprettholdes.
Klagen har ikke ført frem.

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §19-2 gis det dispensasjon fra bestemmelse i kommuneplanen §3-3, jf plan- og bygningsloven §11-11 nr 5, for oppføring av terrasse, trapp og terrenginngrep som følge av naturskade.

Det gis også dispensasjon til den oppfylte strandsonen(steinranke), anleggelse av plen, etablering av brygge.

Begrunnelse:

Steinrankens areal er så vidt lite at strandsonens skade biotopmessig er å anse som ubetydelig.

Plenarealet i strandsonen kan fremstå som plen i framtiden. Hovedutvalget forutsetter at det legges til rette for fri ferdsel i strandsonen.

Miljødepartementet sier: Tilbakeføring av ulovlig utførte tiltak kan være problematisk fordi en fjerning ofte innebærer en ny opparbeidelse og nye inngrep i sårbare områder.

Det frarådes derfor at kommunen i første omgang krever at tiltakene tilbakestilles eller fjernes.

Bryggen ble bygget før bestemmelse om størrelse ble lagt inn i kommuneplanen.

Brygga i dagens størrelse ble bygget i 1991, kommuneplanbestemmelsen er fra 2019.

Etter kommunens skjønn foreligger det ikke nye momenter som gir grunnlag for å endre standpunkt i saken.

Saken oversendes Statsforvalteren i Oslo og Viken for endelig avgjørelse.

Teknisk etat

Telefon: 32 78 93 00
post@modum.kommune.no
Side 1 av 2

Postadresse: Postboks 38, 3371 Vikersund Bankgiro: 2270 07 61413
www.modum.kommune.no

Org. nr.: 970 491 589

Med hilsen

Audun Gravermoen
Byggesaksbehandler

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift

Kopi til:

Dramsdahl Cecilie, Olleløkkveien 8, 1390 Vollen

Sven Solberg Bygg AS, Bergkrystallen 11, 3340 Åmot

Askilsrud Per Engebretth Advokat, Postboks 132, 3502 Hønefoss

Statsforvalteren i Oslo og Viken, Postboks 325, 1502 Moss

Vedlegg:

Saksfremlegg og saksprotokoll