

SVEN SOLBERG BYGG AS

TØMRERMESTER

Bergkrystallen 11,3340 Åmot
Mobnr:90055082,mail:svesol@msn.com
Bankgironr:22700580877
Orgnr:979640595MVA
Mailadresse:svesol@msn.com

NYBYGG-TILBYGG-REHABILITERING-GARASJER-LYSTHUS

Saksnr/Arkivnr :

Vedlegg:B1. Side 1 av2.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Tiltakshaver: Ole Skretteberg

Adresse: Gamle Haugsvei 10,3340 Åmot Tlf:47235716

PBL § 19-2 (Permanent).

Det søkes dispensasjon for følgende eiendom:

Gnr: 4 Bnr:45

Eiendommens adresse: Østmodumveien 1234

Postnr/sted:3370 Vikersund

Det søkes med dette om dispensasjon fra: Kommuneplanens § 3.3 samt Pbl § 11-11.5.

Det søkes om dispensasjon fra følgende bestemmelse/forskrift for å bygge:

Det søkes dispensasjon fra Kommuneplanens § 3.3 samt Plan-og bygningslovens § 11-11.5.for å bygge ut eksisterende terrasse med ca 6m2,terrassens østre del som vist på situasjonskart.

Det søkes også tilbake stilling /reparasjon av terrengnivå pga overvanns skade med henvisning til de samme §.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er(angi evt fordeler/ulemper dispensasjonen medfører):

Fordeler:

Det søkes dispensasjon for en mindre utvidelse av eksisterende terrasse for å få lettere tilgang til utearealene på østsiden av båthuset.

Hensynet bak bestemmelsen er å hindre nedbygging av området slik at allmennhetens tilgang til strandsonen langs Tyrifjorden ikke begrenses. Allmenhetens tilgang til strandsonen vil ikke bli begrenset av tiltaket.

Angående reparasjon av overvanns skade er det en nødvendighet for å gjenopprette tidligere terrengnivå og overflater på eiendommen. Terrengnivåene forblir uendret som følge av reparasjonene.

Vi mener at en dispensasjon i dette tilfelle ikke vil tilsidesette formålet med bestemmelsen og at en dispensasjon kan innvilges.

Vi håper på en positiv behandling av omsøkte dispensasjoner i saken.

Ulemper:

Faren for presedens i lignende saker.

Ansvarlig søkers underskrift:

Åmot 04.03.20.

Sven Magne Solberg

Vedlegg:

Gjenpart av nabovarsel

Situasjonskart

